

Netto Raumflächen*Flächen wurden mit CAD ermittelt*

UG

Keller	17,84 m ²
Abstellr. 1	6,00 m ²
Abstellr. 2	4,89 m ²
Waschen	9,08 m ²
Flur 1	5,34 m ²
Getränkelager	11,40 m ²
Flur 2	8,78 m ²
Kühlraum	12,75 m ²
Technikr.	0,82 m ²
WC P	1,53 m ²
Flur 3	9,83 m ²
Lager	10,16 m ²
Vorr. WC H	6,40 m ²
WC H	10,53 m ²
Abstellr. 4	1,10 m ²
Diele	10,68 m ²
Heizung	5,01 m ²
Vorr. WC D	6,79 m ²
WC D	6,88 m ²
WC	1,65 m ²
Abstellr. 3	14,42 m ²

161,88 m²

EG

Gastraum 1	43,27 m ²
Gastraum 2	40,72 m ²
Gastraum 3	19,68 m ²
Abstellr.	5,17 m ²
Diele	20,16 m ²
Flur	9,93 m ²
Küche	27,60 m ²

166,53 m²

DG

WE 1	Appartment	38,21 m ²	
	Flur 2	4,24 m ²	
	Bad	5,93 m ²	
			48,38 m²
WE 2	Büro	11,05 m ²	
	Schlafen	16,42 m ²	
	Diele	9,30 m ²	
	Wo/Ko/Es	39,73 m ²	
	Bad	7,04 m ²	
			83,54 m²
sonstige NF	Flur	11,36 m ²	
			11,36 m²
			143,28 m²

Flächenzusammenstellung - Geschosse

UG	161,88 m ²
EG	166,53 m ²
DG	143,28 m ²
Flächen insgesamt	471,69 m²